

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2020 год
по адресу: д. Вартемяги, ул. Колхозная, д. 6-В

Собрано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

511402,00

 руб.

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	0,00	руб.
АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	65149,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3700,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	232192,00	руб.
Итого:	301041,00	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

210361,00

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г

1. Сантехник	24744,30	руб.
2. Электрик –	4610,55	руб.
3. Кровельщик-плотник	3686,55	руб.
4. Уборщица –	21448,35	руб.
5. Дворник –	25002,60	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –	1843,80	руб.
7. Спец-ты по obsл. жил.фонда	22107,75	руб.
8. АУП –	31663,80	руб.
9. Налоги с ФОТ –	40800,90	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

175908,60

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	7953,82	руб.
Аренда помещений -	3103,15	руб.
Интернет, телефон	994,60	руб.
Программное обеспечение	2914,18	руб.
Оргтехника, канцелярия	298,38	руб.
Услуги банка	3888,89	руб.
Аттестация рабочих мест	954,82	руб.
Итого:	20107,84	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал, дератизация

1074,17	руб.
13795,10	руб.

Затраты на материалы

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

и содержание общего имущества

477,41	руб.
--------	------

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 г

выполнены следующие работы
Покос газонов, стрижка кустов
Уборка снега
Выплаты за выполненные работы

ИТОГО: 35454,52 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г

211363,12 руб.

Остаток денежных средств за 2019 год: 43341,84 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2021 г. составил 42339,72 руб.

**Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2020 г.**

600092,00 руб.



М.П. Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.

С.Д. Мека