

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2020 год  
по адресу: д. Вартемяги, ул. Школьный пер. , д. 8-В

Собрано денежных средств за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г

473619,00	руб.
-----------	------

Из них перечислено:

2.000 "ВКХ" (ХВС, канализация)	0,00	руб.
АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	64776,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3679,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	166265,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>234720,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

238899,00	руб.
-----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г

1. Сантехник	24744,30	руб.
2. Электрик –	4610,55	руб.
3. Кровельщик-плотник	3686,55	руб.
4. Уборщица –	21326,55	руб.
5. Дворник –	24858,75	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	1832,25	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	21979,65	руб.
8. АУП –	31663,80	руб.
9. Налоги с ФОТ –	40680,15	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

175382,55	руб.
-----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	7762,87	руб.
Аренда помещений -	3085,37	руб.
Интернет, телефон	988,90	руб.
Программное обеспечение	2897,48	руб.
Оргтехника, канцелярия	296,67	руб.
Услуги банка	3866,60	руб.
Аттестация рабочих мест	949,34	руб.
<b>Итого:</b>	<b>19847,23</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1068,00	руб.
---------	------

Затраты на материалы

13716,04	руб.
----------	------

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

и содержание общего имущества

474,67	руб.
--------	------

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 г

выполнены следующие работы  
Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега

ИТОГО: 

35105,94
----------

 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г  

210488,49
-----------

 руб.  
Перерасход денежных средств за 2019 год: 

17755,05
----------

 руб.  
Остаток денежных средств на 01.01.2021 г. составил 

10655,46
----------

 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2020 г. 

246552,00
-----------

 руб.



М.П. Генеральный директор



С.Д. Мека