

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2020 год  
по адресу: д. Вартемяги, ул. Школьный пер. , д. 8

Собрано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г

460133,00	руб.
-----------	------

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	0,00	руб.
АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	65162,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3701,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	196936,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>265799,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

194334,00	руб.
-----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г

1. Сантехник	24744,30	руб.
2. Электрик –	4610,55	руб.
3. Кровельщик-плотник	3686,55	руб.
4. Уборщица –	21452,55	руб.
5. Дворник –	25006,80	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –	1843,80	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	22111,95	руб.
8. АУП –	31663,80	руб.
9. Налоги с ФОТ –	40806,15	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

175926,45	руб.
-----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	7809,18	руб.
Аренда помещений -	3103,78	руб.
Интернет, телефон	994,80	руб.
Программное обеспечение	2914,76	руб.
Оргтехника, канцелярия	298,44	руб.
Услуги банка	3889,67	руб.
Аттестация рабочих мест	955,01	руб.
<b>Итого:</b>	<b>19965,64</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1074,38	руб.
---------	------

Затраты на материалы

13797,88	руб.
----------	------

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

и содержание общего имущества

4879,50	руб.
---------	------

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 г

выполнены следующие работы  
Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега  
Выплаты за выполненные работы  
Установка доводчика (п. 1, п. 2)

ИТОГО: 39717,40 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г

215643,85 руб.

Остаток денежных средств за 2019 год:

10837,25 руб.

Перерасход денежных средств на 01.01.2021 г. составил

-10472,60 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2020 г.

531934,00 руб.



Генеральный директор

С.Д. Мека