

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2020 год
по адресу: д. Вартемяги, ул. Колхозная , д. 6-Г

Собрано денежных средств за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г

502991,00	руб.
-----------	------

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС,канализация)	0,00	руб.
АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	165345,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3711,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	115993,00	руб.
Итого:	285049,00	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

217942,00	руб.
-----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г

1. Сантехник	24744,30	руб.
2. Электрик –	4610,55	руб.
3. Кровельщик-плотник	3686,55	руб.
4. Уборщица –	21514,50	руб.
5. Дворник –	25077,15	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	1848,00	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	22173,90	руб.
8. АУП –	31663,80	руб.
9. Налоги с ФОТ –	40864,95	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

176183,70	руб.
-----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	7831,16	руб.
Аренда помещений -	3112,51	руб.
Интернет, телефон	997,60	руб.
Программное обеспечение	2922,97	руб.
Оргтехника, канцелярия	299,28	руб.
Услуги банка	3900,62	руб.
Аттестация рабочих мест	957,70	руб.
Итого:	20021,84	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1077,41	руб.
13836,71	руб.

Затраты на материалы

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

1305,15	руб.
---------	------

и содержание общего имущества

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 г

выполнены следующие работы
Покос газонов, стрижка кустов
Уборка снега
Выплаты за выполненные работы
Замена лампочек (п. 1)
Замена отсекающего крана на ХВС

ИТОГО: 36241,11 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г

212424,81 руб.

Остаток денежных средств за 2019 год: 77826,43 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2021 г. составил 83343,62 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2020 г.

397918,00 руб.



Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'С.Д. Мека'.

С.Д. Мека