

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2020 год  
по адресу: д. Агалатово, д. 202

Собрано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г

203480,00
-----------

 руб.

Из них перечислено:

1. МП "Агалатово-Сервис" (отопление)	0,00	руб.
2.ООО "ВКХ" (ХВС,канализация)	0,00	руб.
АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	214088,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	0,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	1383,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>215471,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

-11991,00
-----------

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г		
1. Сантехник	8247,75	руб.
2. Электрик –	1537,20	руб.
3. Кровельщик-плотник	1229,55	руб.
4. Уборщица –	11222,40	руб.
5. Дворник –	13080,90	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	963,90	руб.
7. Спец-ты по obsл. жил.фонда	11566,80	руб.
8. АУП –	10555,65	руб.
9. Налоги с ФОТ –	17637,90	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

76042,05
----------

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	4085,14	руб.
Аренда помещений -	1623,65	руб.
Интернет, телефон	520,40	руб.
Программное обеспечение	1524,77	руб.
Оргтехника, канцелярия	156,12	руб.
Услуги банка	2034,76	руб.
Аттестация рабочих мест	499,58	руб.
<b>Итого:</b>	<b>10444,42</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

562,03	руб.
7072,76	руб.

Затраты на материалы

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта  
и содержание общего имущества

340,63
--------

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 г  
выполнены следующие работы  
Промывка системы ЦО  
Гидропневматические испытания  
Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега

ИТОГО: 

18419,84
----------

 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г

94461,89
----------

 руб.

Остаток денежных средств за 2019 год: 

172666,50
-----------

 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2021 г. составил 

66213,61
----------

 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2020 г.

0,00
------

 руб.



Генеральный директор

С.Д. Мека