

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2020 год
по адресу: д. Агалатово, д. 198

Собрано денежных средств за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г

248332,00	руб.
-----------	------

Из них перечислено:

1. МП "Агалатово-Сервис" (отопление)	0,00	руб.
2.ООО "ВКХ" (ХВС,канализация)	174358,96	руб.
3.МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	0,00	руб.
АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	36600,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	918,00	руб.
УУТЭ	2705,00	руб.
Итого:	214581,96	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

33750,04	руб.
----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г		
1. Сантехник	8247,75	руб.
2. Электрик –	1537,20	руб.
3. Кровельщик-плотник	1229,55	руб.
4. Уборщица –	12048,75	руб.
5. Дворник –	14045,85	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	1035,30	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	12419,40	руб.
8. АУП –	10555,65	руб.
9. Налоги с ФОТ –	18457,95	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

79577,40	руб.
----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	4386,27	руб.
Аренда помещений -	1743,33	руб.
Интернет, телефон	558,76	руб.
Программное обеспечение	1637,17	руб.
Оргтехника, канцелярия	167,63	руб.
Услуги банка	2184,75	руб.
Аттестация рабочих мест	536,41	руб.
Итого:	11214,32	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

603,46	руб.
--------	------

Затраты на материалы

7750,00	руб.
---------	------

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

и содержание общего имущества

5973,71

руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 г
выполнены следующие работы

Промывка системы ЦО

Гидропневматические испытания

Покос газонов, стрижка кустов

Выплаты за выполненные работы

Установка уличного светильника

ИТОГО:

25541,49

руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г

105118,89

руб.

Остаток денежных средств за 2019 год:

164605,60

руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2020 г. составил

93236,75

руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2020 г.

79915,00

руб.



Дл. Генеральный директор

С.Д. Мека