обл. Ленинградская, р-н, Всеволожский, д. Агалатово, д. 112

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	714.60
2	В том числе жилых помещений	411.60
	— нежилых помещений	23.50
	— помещений общего пользования	78.50
3	Кадастровый номер	не присвоен
4	Год ввода в эксплуатацию	1959
5	Состояние	требующий кап. ремонта
6	Домом управляет	УК Сервис Агалатово

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет
2	Описание местоположения	обл. Ленинградская, р-н. Всеволожский, д. Агалатово, д. 112
3	Индивидуальное наименование дома	14
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1959
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	2
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	714.60
12	Площадь жилых помещений всего, м2	411.60
	— Частная	279.40
	— Муниципальная	105.50
	— Государственная	26.70
13	Площадь нежилых помещений, м2	23.50
14	Площадь участка, м2	586.00
15	Площадь придомовой территории, м2	68.50
16	Инвентарный номер	не присвоен
17	Кадастровый номер участка	не присвоен
18	Количество квартир	16
19	Количество жителей	47
20	Количество лицевых счетов	16
21	Конструктивные особенности дома	нет
22	Удельная тепловая характеристрика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	0.00
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	0.00

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.03.2015 14:15

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	17.04.2019
25	Дата начала приватизации	05.10.1994

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	15.00%
2	Степень износа фундамента	17.00%
3	Степень износа несущих стен	14.00%
4	Степень износа перекрытий	15.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	346.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	346.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	66.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	12.30
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	86.40
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	0.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	8.60
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	10.30
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	440.80
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	440.80
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2009
Подвал		

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.03.2015 14:15

25	Сведения о подвале	отсутствует
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	0.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не проводился
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	78.50
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не проводился
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не проводился

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	180.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не проводился
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	0
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	отсутствует
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	0.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не проводился
12	Количество точек ввода горячей воды	0
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	0
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	59.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не проводился
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	0

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.03.2015 14:15

20	воды	0
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	36.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не проводился
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	86.20
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не проводился
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	23.40
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не проводился
35	Количество точек ввода газа	2
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	по нормативам или квартирным ПУ

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.03.2015 14:15